

Rauchwarnmelderpflicht in den Bundesländern

Bundesland	Pflicht für Neubauten	Pflicht für Bestandsbauten	Zuständig für Installation	Zuständig Wartung
Baden-Württemberg	seit 2013	seit 01.01.2015	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Bayern	seit 2013	seit 01.01.2018	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Berlin	seit 2017	seit 01.01.2021	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Brandenburg	seit 2016	seit 01.01.2021	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Bremen	seit 2010	seit 01.01.2016	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Hamburg	seit 2006	seit 01.01.2011	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter
Hessen	seit 2005	seit 01.01.2015	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Mecklenburg-Vorpommern	seit 2006	seit 01.01.2010	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter
Niedersachsen	seit 2012	seit 01.01.2016	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Nordrhein-Westfalen	seit 2013	seit 01.01.2017	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Rheinland-Pfalz	seit 2003	seit 12.07.2012	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter
Saarland	seit 2004	seit 01.01.2017	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Sachsen	seit 2016	bis spätestens 31.12.2023	Eigentümer bzw. Vermieter	Mieter* oder Eigentümer übernimmt
Sachsen-Anhalt	seit 2009	seit 01.01.2016	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter
Schleswig-Holstein	seit 2005	seit 01.01.2011	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter
Thüringen	seit 2008	seit 01.01.2019	Eigentümer bzw. Vermieter	Eigentümer bzw. Vermieter