



Umfrage Heizungswende und Wärmeplanung

Situation privater Immobilieneigentümer
und (Klein-)Vermieter in Rheinland-Pfalz

Umfragezeitraum: 01. Juni – 31. August 2024

Auswertung Stand 17. September 2024

Anzahl Antworten: 2.160



Bedeutung der privaten Immobilieneigentümer

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum (Quelle: Zensus 2022)

2.125.493 (100%) – Rheinland-Pfalz insgesamt

Davon verteilt nach Eigentumsform des Gebäudes:

339.214 (15,96%) – Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, WEG

1.596.443 (75,11%) – Privatpersonen

17.513 (0,82%) – Wohnungsgenossenschaften

67.334 (3,17%) – Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen

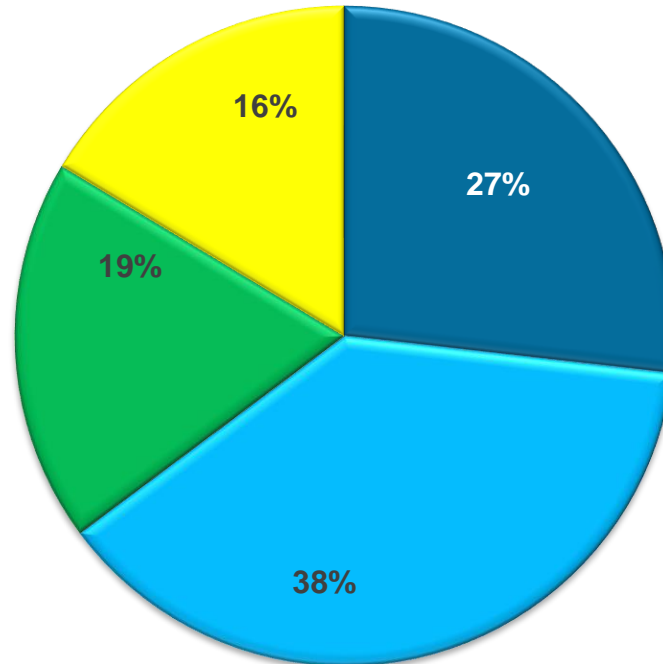
23.376 (1,1%) – andere privatwirtschaftliche Unternehmen

6.883 (0,32%) – Bund oder Land

12.150 (0,57%) – Organisation ohne Erwerbszweck

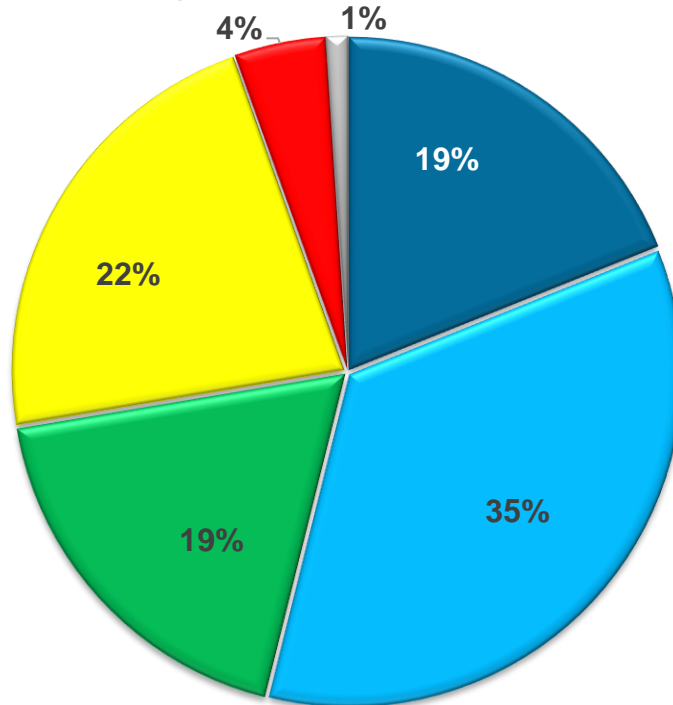
Über 91 (!) Prozent der Wohnungen in Rheinland-Pfalz befinden sich in privater Hand!

Angaben zur Immobilienart



■ Selbstgenutztes Einfamilienhaus ■ Vermietetes Mehrfamilienhaus ■ Vermietete Eigentumswohnung ■ Sonstiges

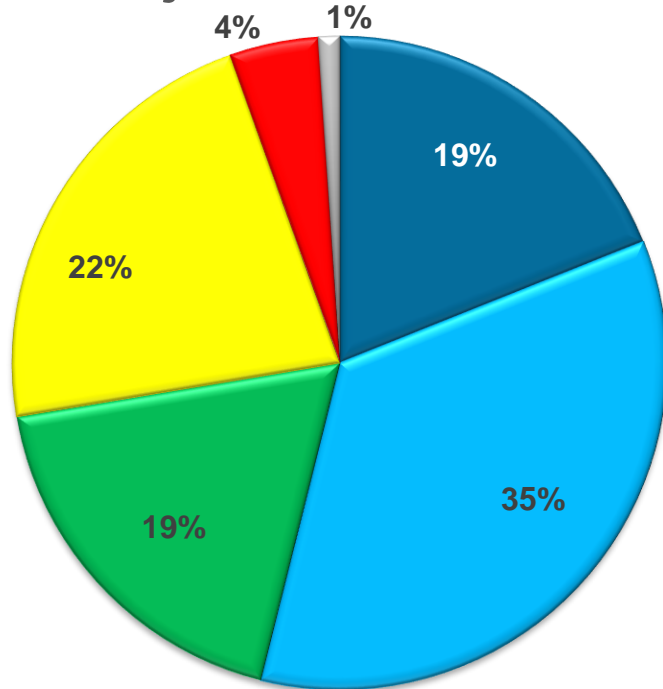
Baujahr der Immobilie



■ vor 1951 ■ 1951-1977 ■ 1978-1990 ■ 1991-2010 ■ ab 2011 ■ k.A.

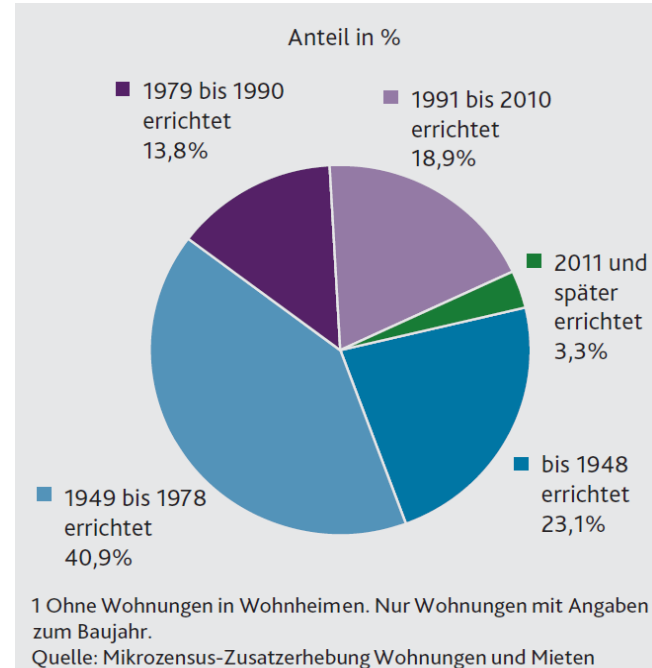


Baujahr der Immobilie



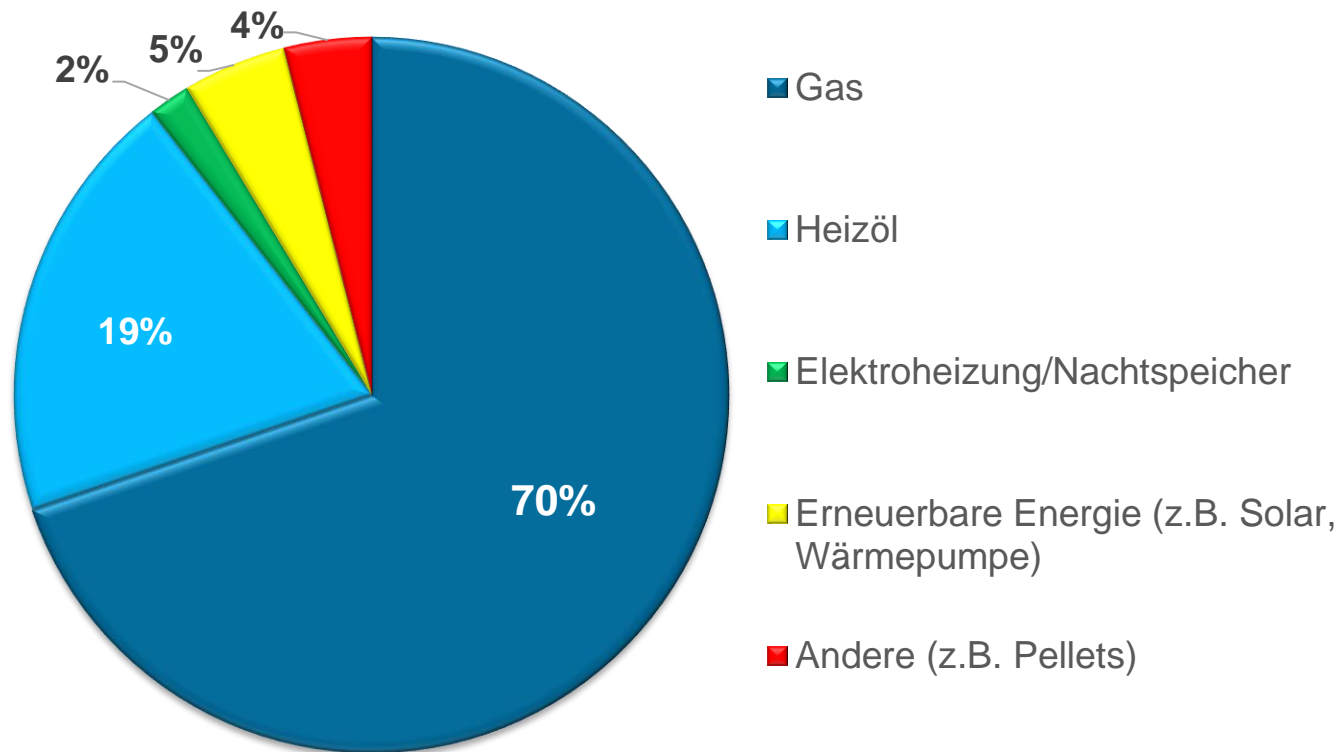
■ vor 1951 ■ 1951-1977 ■ 1978-1990 ■ 1991-2010 ■ ab 2011 ■ k.A.

WOHNUNGSMARKT- BERICHT 2020



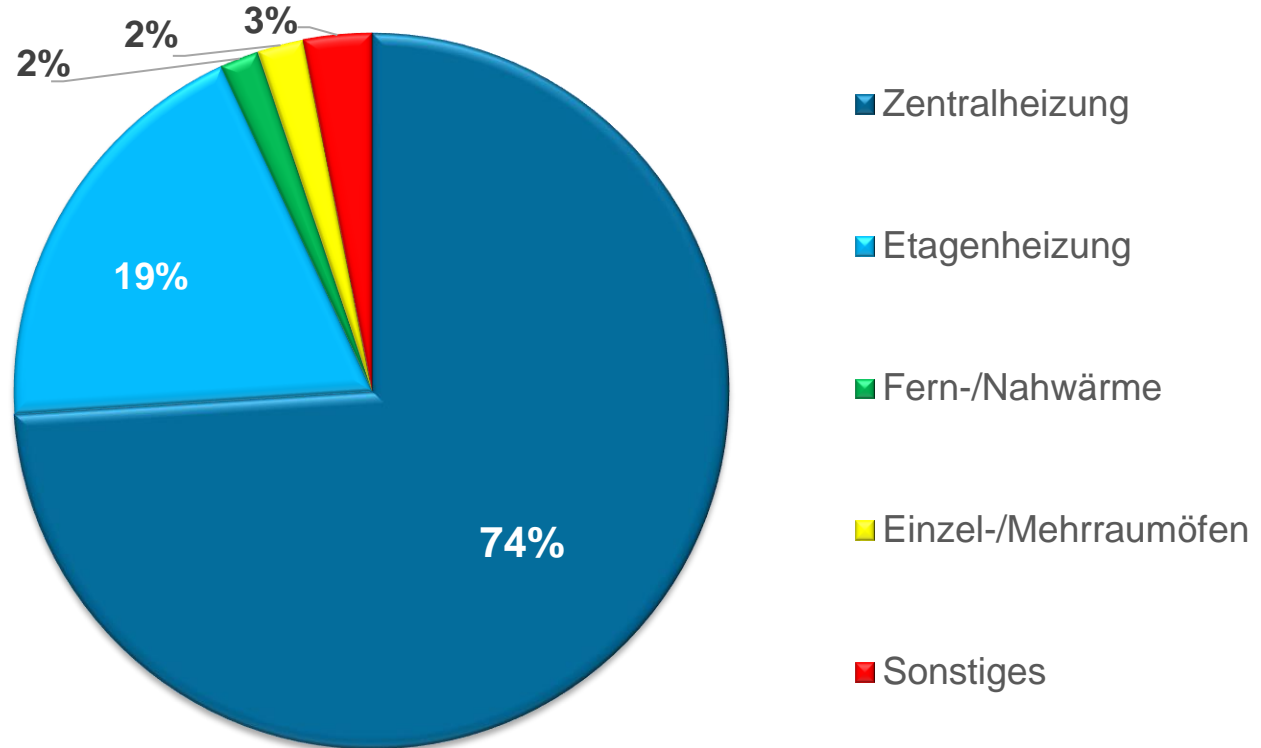
Überwiegend genutzter Energieträger

Anzahl Antworten: 2.160



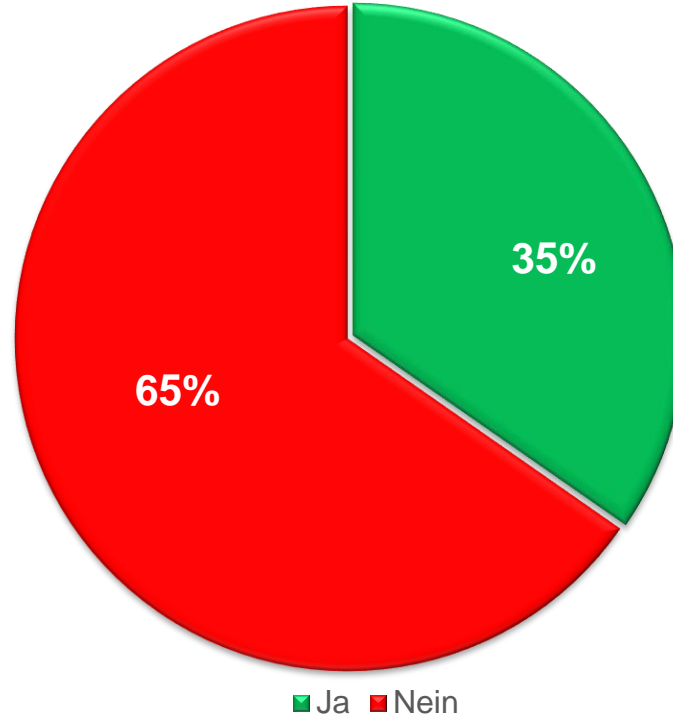
Art der Heizung

Anzahl Antworten: 2.160



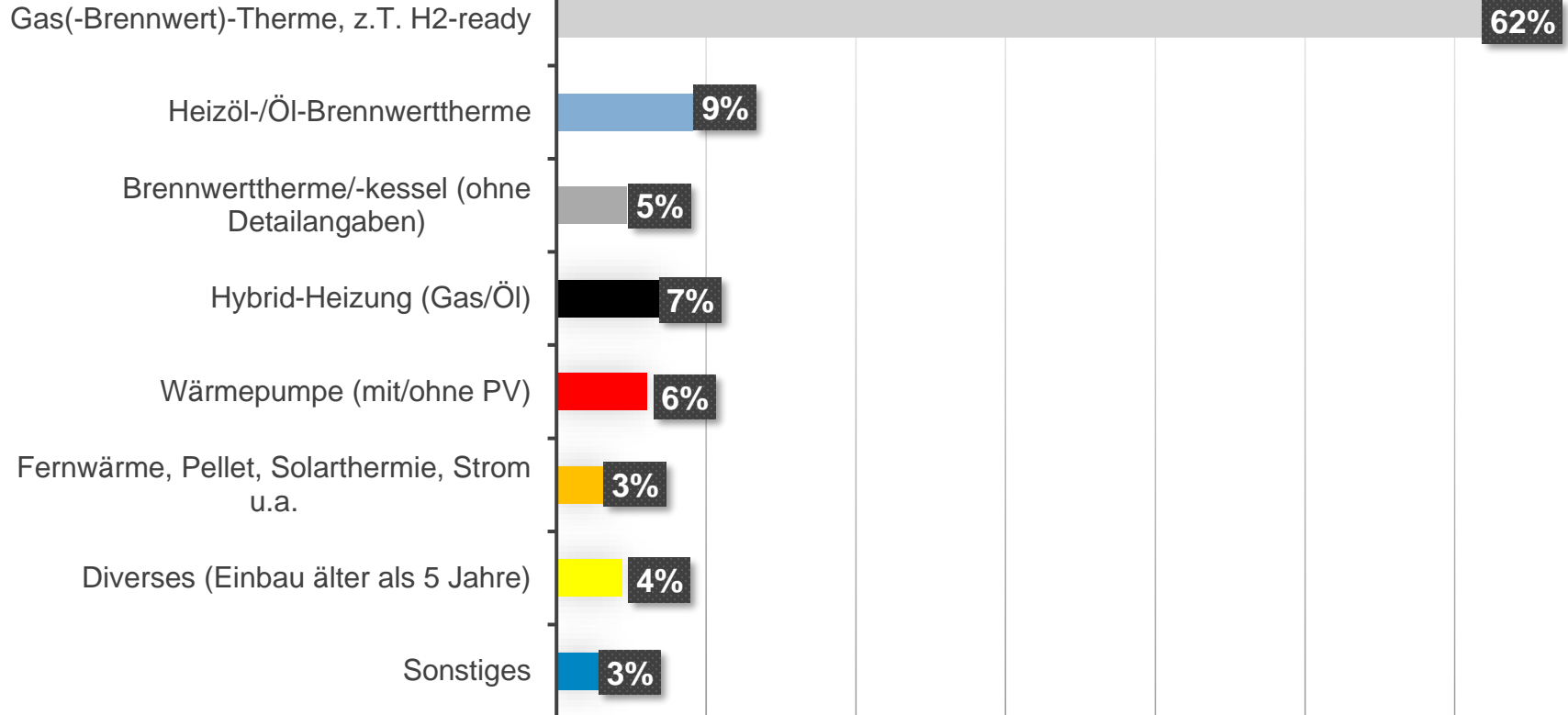


Erneuerung der Heizung in den vergangenen 5 Jahren



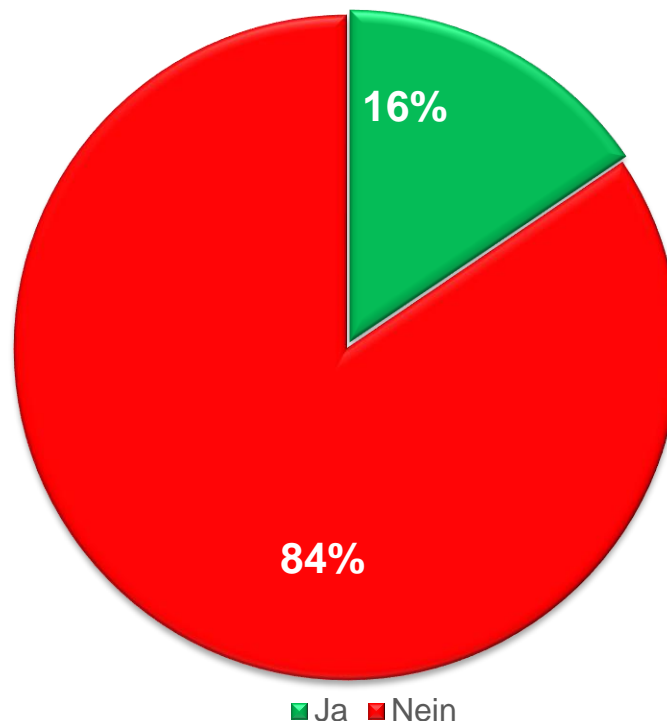
Welches Heizungssystem wurde eingebaut?

Anzahl Antworten: 2.160





Heizungserneuerung in den nächsten 5 Jahren





Welches Heizungssystem soll eingebaut werden?

Anzahl Antworten: 2.160

Ich warte noch ab / bin unsicher

31%

Wärmepumpe (mit / ohne PV)

24%

Gas-Heizung

18%

Hybrid-Heizung (Gas/Öl)

7%

Öl-Heizung

5%

Pellet/Strom/Solarthermie u.a.

7%

Fernwärme, Nahwärme

6%

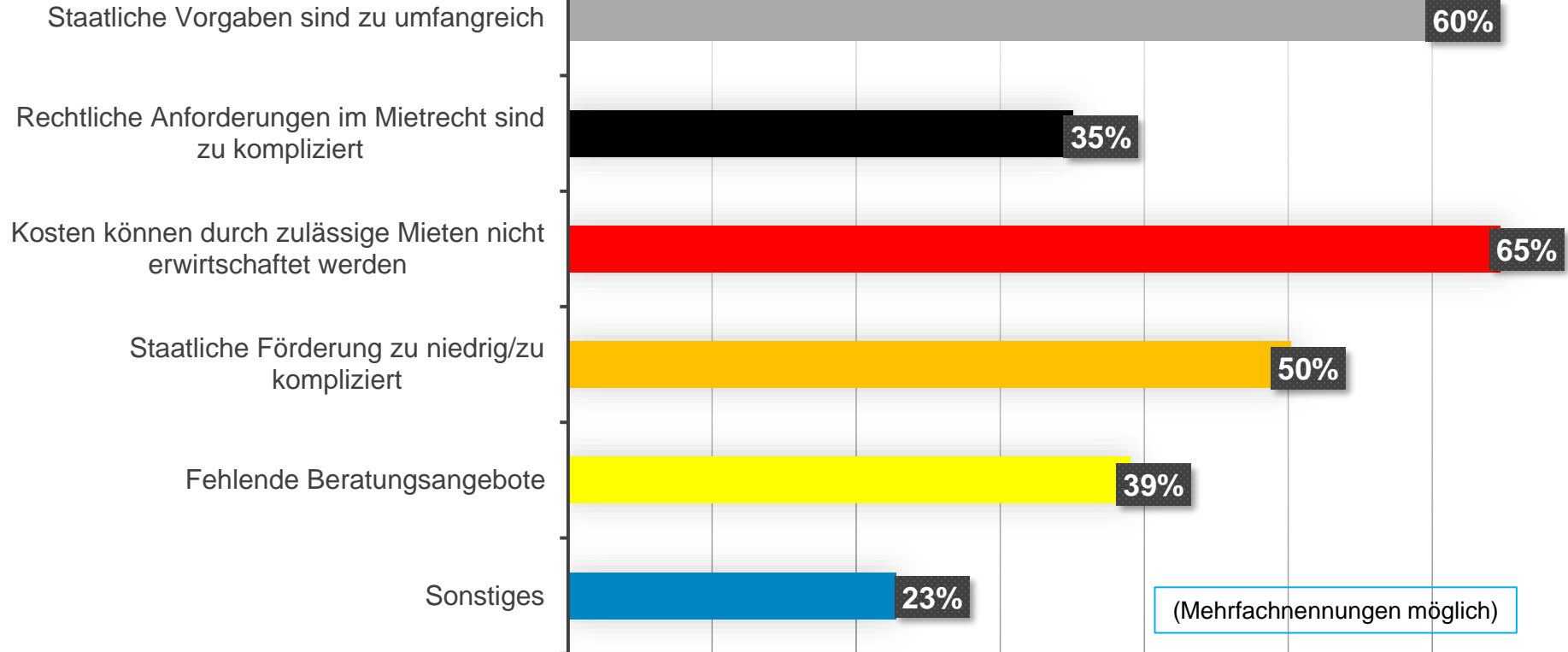
Sonstiges

1%



Gründe für das Scheitern energetischer Sanierungsmaßnahmen

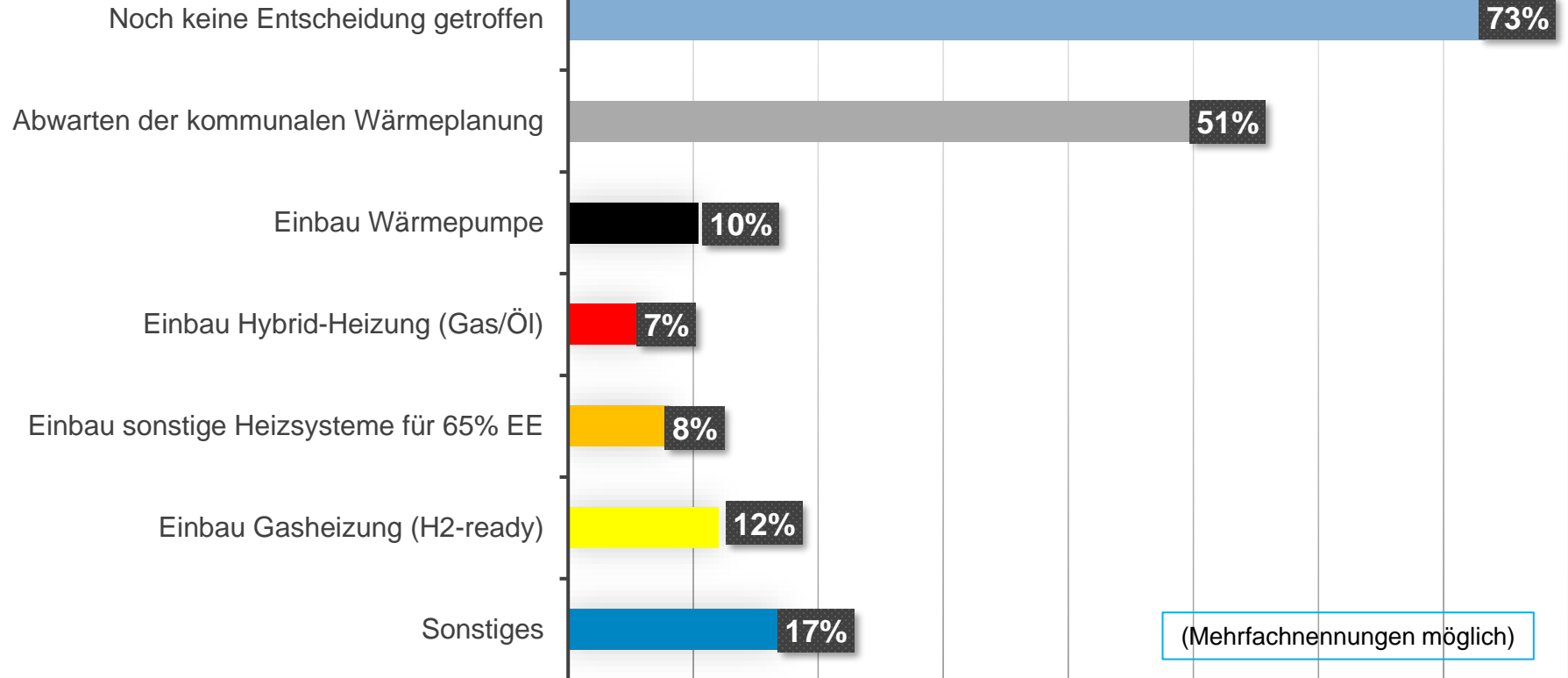
Anzahl Antworten: 2.160





Mögliche Maßnahmen für klimaneutrale Immobilie bis 2045?

Anzahl Antworten: 2.160





Zentrale Wärmeversorgung durch Fern- oder Nahwärme?

Anzahl Antworten: 2.160

